



ТРК «ПИТЕРЛЭНД»

ПРЕИМУЩЕСТВА И ВОЗМОЖНОСТИ



«ПИТЕРЛЭНД» - ЭТО ТЕРРИТОРИЯ ШОПИНГА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ НА ПЛОЩАДИ БОЛЕЕ 175 000 М². ЭТО УЛЬТРАСОВРЕМЕННЫЙ КОМПЛЕКС, НА ЧЕТЫРЕХ ЭТАЖАХ КОТОРОГО ПРЕДСТАВЛЕНЫ: МАГАЗИНЫ МИРОВЫХ БРЭНДОВ, РЕСТОРАНЫ, БОЛЬШОЙ ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР, КИНОТЕАТР, СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ, ФУДКОРТ И ТЕРРАСА С ВИДОМ НА ФИНСКИЙ ЗАЛИВ.



ИНФРАСТРУКТУРА

СЕЙЧАС ТРК «ПИТЕРЛЭНД» СТАНОВИТСЯ ЯДРОМ АЛЬТЕРНАТИВНОГО ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА ГОРОДА. ПРИМОРСКИЙ РАЙОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА – ЭТО СОВРЕМЕННЫЙ И ДОСТАТОЧНО АВТОНОМНЫЙ ДЕЛОВОЙ РАЙОН ГОРОДА С АБСОЛЮТНО НОВЫМ УРОВНЕМ ОФИСНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, КАК НАПРИМЕР, «ОФИС БУДУЩЕГО» (ШТАБ-КВАРТИРА ГРУППЫ «ГАЗПРОМ»), КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ ТРК «ПИТЕРЛЭНД». ТАКЖЕ ГОСТЬ ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА МОЖЕТ ДОЙТИ ДО НОВОГО СТАДИОНА «ЗЕНИТ-АРЕНА» ЗА 20 МИНУТ ПО НОВОМУ ПЕШЕХОДНОМУ МОСТУ.



ВНИМАНИЕ К ПРИМОРСКОМУ РАЙОНУ РАСТЕТ, А ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ЦЕНТРЫ ПРИТЯЖЕНИЯ ТАМ – ЭТО МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ. ТАК, НАПРИМЕР, ЗАСТРОЙЩИК ООО «МОСКОВСКИЙ ДВОР» СОЗДАЛ ДВА ЗДАНИЯ БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ НА БЕРЕГУ ФИНСКОГО ЗАЛИВА В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ ПАРКА 300-ЛЕТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И ТРК «ПИТЕРЛЭНД».

РЯДОМ С ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ «ПИТЕРЛЭНД» НАХОДИТСЯ ПАРК 300-ЛЕТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С ПЛЯЖЕМ И ШИРОКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ. НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКА ПРОВОДЯТСЯ КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ И СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, СОДЕЙСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ СОВРЕМЕННЫХ ФОРМ КУЛЬТУРНОГО ДОСУГА С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ РАЗЛИЧНЫХ СОЦИАЛЬНО-ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.

ПАРК ЯВЛЯЕТСЯ ТАК НАЗЫВАЕМЫМ МЕСТОМ ПАЛОМНИЧЕСТВА ГОСТЕЙ И ЖИТЕЛЕЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

ЗСД



ДВЕ СТАНЦИИ МЕТРО



СТ. М. «БЕГОВАЯ»



СТ. М. «ЗЕНИТ»

ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ



«ПИТЕРЛЭНД» ОБЛАДАЕТ ВЫСОКОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ, ЭТО ОБУСЛОВЛЕНО РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПРИМОРСКОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА, И ДОСТУПНОСТЬ ЗСД.

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ КОМПЛЕКСА ОТКРЫТ ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ, СОЕДИНЯЮЩИЙ ПРИМОРСКИЙ РАЙОН С КРЕСТОВСКИМ ОСТРОВОМ. ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ ТАКЖЕ СВЯЗЫВАЕТ ТРК «ПИТЕРЛЭНД» С НОВЫМ ГРАНДИОЗНЫМ ПО МАСШТАБАМ ФУТБОЛЬНЫМ СТАДИОНОМ «ЗЕНИТ-АРЕНА».

В 2018 ГОДУ ОТКРЫЛИСЬ НОВЫЕ СТАНЦИИ МЕТРО – «БЕГОВАЯ» И «ЗЕНИТ», КОТОРЫЕ ОБЕСПЕЧИЛИ ПЕШУЮ ДОСТУПНОСТЬ ГОСТЕЙ И ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА К ТРК «ПИТЕРЛЭНД».



«ЛАХТА-ЦЕНТР»

МТС LIVE ХОЛЛ

ПАРК 300-ЛЕТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА


ТРК «ПИТЕРЛЭНД»

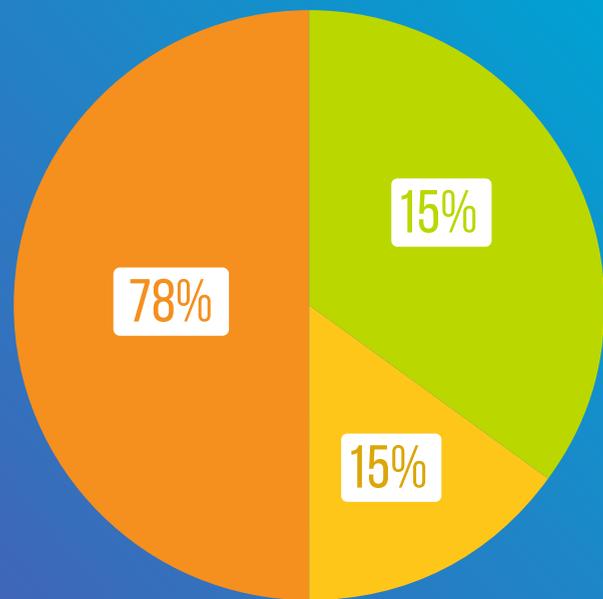
ЗАПАДНЫЙ СКОРОСТНОЙ
ДИАМЕТР (ЗСД)

ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ

СТАДИОН
«ЗЕНИТ-АРЕНА»

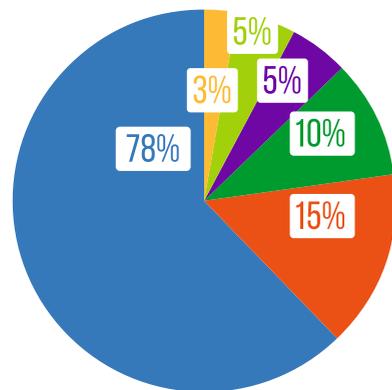
«ПИТЕРЛЭНД» ОБЛАДАЕТ ВЫСОКОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ, ЭТО ОБУСЛОВЛЕНО РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ПРИМОРСКОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА, И ДОСТУПНОСТЬ ЗСД. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ОТ КОМПЛЕКСА ОТКРЫТ ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ, СОЕДИНЯЮЩИЙ ПРИМОРСКИЙ РАЙОН С КРЕСТОВСКИМ ОСТРОВОМ. ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ ТАКЖЕ СВЯЗЫВАЕТ ТРК С НОВЫМ ГРАНДИОЗНЫМ ПО МАСШТАБАМ ФУТБОЛЬНЫМ СТАДИОНОМ «ЗЕНИТ-АРЕНА».

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ



- МУЖЧИНЫ
- ЖЕНЩИНЫ
- ДЕТИ

ОСНОВНОЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ 2023 ГОДА

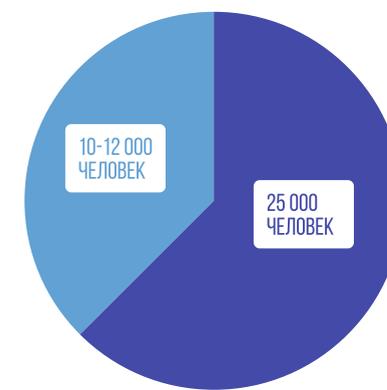


- ЖИТЕЛИ ПРИМОРСКОГО РАЙОНА
- ЖИТЕЛИ ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА
- ЖИТЕЛИ ВАСИЛЕОСТРОВСКОГО РАЙОНА
- ЖИТЕЛИ КРЕСТОВСКОГО ОСТРОВА
- ЖИТЕЛИ КУРОРТНОГО РАЙОНА
- ТУРИСТЫ

ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО РАЙОНАМ



ТРАФИК ОБЪЕКТА



- БУДНИЕ ДНИ
- ВЫХОДНЫЕ

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС СОВМЕЩАЕТ В СЕБЕ НЕ ТОЛЬКО РАЗНООБРАЗНЫЕ И КАЧЕСТВЕННО НОВЫЕ ДЛЯ РЫНКА ТОРГОВЫЕ ЗОНЫ, НО ТАКЖЕ КРУПНЕЙШУЮ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНУЮ СОСТАВЛЯЮЩУЮ, РАССЧИТАННУЮ НА ЦЕЛЕВУЮ АУДИТОРИЮ РАЗЛИЧНЫХ ВОЗРАСТОВ. ТРК «ПИТЕРЛЭНД» УЖЕ СТАЛ КУЛЬТОВЫМ ОБЪЕКТОМ ОТДЫХА, РАЗВЛЕЧЕНИЙ И ШОПИНГА ДЛЯ ВСЕХ ЦЕЛЕВЫХ ГРУПП И АУДИТОРИЙ (В ПЕРВУЮ ОЧЕРЕДЬ ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА, ТУРИСТОВ И СОЦИАЛЬНО-АКТИВНОЙ МОЛОДЕЖИ).

БРЕНДЫ

В ТОРГОВЫХ ГАЛЕРЕЯХ ПРЕДСТАВЛЕНЫ
ЛУЧШИЕ БРЕНДЫ НА ПЛОЩАДИ БОЛЕЕ
80 ТЫС. М²



Буквоед
Знаковые книжные
Петербурга

HOLLYWOOD
КЛУБ ЗАБОТЫ О СЕБЕ!

PAN ♣ CLUB

MANGO

Hoff!



РЕСТОРАН
MOREMI



RE: ФОРМА
MILITARY STYLE

Gulliver



MADWAVE



pierre cardin



SOKOLOV

familia

DA . MOTORS

SABOO™



МАМИТО
МАМИТО

X
ХЛЕБНИК



РАЗВЛЕЧЕНИЯ

ТРК «ПИТЕРЛЭНД» СОБРАЛ НА СВОЕЙ ПЛОЩАДКЕ
САМЫЕ МАСШТАБНЫЕ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ И СПОРТИВНЫЕ
ЦЕНТРЫ ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА





АКВАПАРК

В ПИТЕРЛЭНДЕ РЕАЛИЗОВАНА АБСОЛЮТНО НОВАЯ, УНИКАЛЬНАЯ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ КОНЦЕПЦИЯ – ОДИН ИЗ САМЫХ БОЛЬШИХ АКВАПАРКОВ В РОССИИ И КРУПНЕЙШИЙ В ЕВРОПЕ. АКВАПАРК «ПИТЕРЛЭНД» - ОДИН ИЗ САМЫХ БОЛЬШИХ КРЫТЫХ АКВАПАРКОВ В ЕВРОПЕ, РАССЧИТАННЫЙ НА 2 000 ЧЕЛОВЕК С 5 ГОРКАМИ РАЗНОЙ СТЕПЕНИ СЛОЖНОСТИ, ЧАШЕЙ ДЛЯ ДАЙВИНГА, ВОЛНОВЫМ БАССЕЙНОМ, ДЕТСКОЙ ЗОНОЙ И 13 ВИДАМИ БАНЬ.



В ПИТЕРЛЭНДЕ ПОСТРОЕНА НОВАЯ АЭРОДИНАМИЧЕСКАЯ ТРУБА FLYARENA, СИМУЛЯТОР СВОБОДНОГО ПАДЕНИЯ. ЛУЧШИЕ ВИДЫ НА ЗАЛИВ И НЕВЕРОЯТНЫЕ ЭМОЦИИ ОТ ПОЛЁТОВ, НЕ ОСТАВЯТ РАВНОДУШНЫМ НИКОГО!



ОТЕЛЬ



PITERLAND HOTEL - ЭТО НОВЫЙ УНИКАЛЬНЫЙ ЧЕТЫРЕХЗВЕЗДОЧНЫЙ ОТЕЛЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, 38 НОМЕРОВ РАСПОЛОЖЕНЫ ПРЯМО НА БЕРЕГУ ФИНСКОГО ЗАЛИВА, РЯДОМ С ПАРКОМ 300-ЛЕТИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, СТАДИОНОМ "ЗЕНИТ-АРЕНА", БАШНЕЙ ЛАХТА-ЦЕНТР (ГАЗПРОМ ТАУЭР) И НОВОЙ СТАНЦИЕЙ МЕТРО "БЕГОВАЯ".



КАРТИНГ

ТІМАТІ KARTING SPB – ЭТО ПЕРВЫЙ УНИКАЛЬНЫЙ КРУПНОМАСШТАБНЫЙ ПРОЕКТ ЭЛЕКТРОКАРТИНГА ОТ ТІМАТІ. В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ. ГЛАВНОЙ ОСОБЕННОСТЬЮ ЯВЛЯЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАРТОВ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЯМИ, КАК У АВТОМОБИЛЕЙ TESLA. ИТАЛЬЯНСКИЕ КАРТЫ ПОЗВОЛЯЮТ ПИЛОТАМ РАЗВИВАТЬ БОЛЬШИЕ СКОРОСТИ БЕЗ ШУМА, ДЫМА И ЗАПАХА ВЫХЛОПНЫХ ГАЗОВ. ДАННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОЗВОЛИЛИ РАЗМЕСТИТЬ ТРАССУ ПРЯМО НА 3 ЭТАЖЕ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА.



ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ

НА ТЕРРИТОРИИ ТРК «ПИТЕРЛЭНД» ПЛАНИРУЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО КРУПНОГО ПРЕМИУМ БИЗНЕС-ЦЕНТРА И МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОТЕЛЯ МИРОВОГО УРОВНЯ.